

Røyken og Nesbru Idrettshaller



Foto: Therese Biti-Johansen

Backe Stor-Oslo har satt opp de nye idrettshallene på Røyken og Nesbru til Røyken vgs og Nesbru vgs i Asker kommune.

Truls Tunmo

tt@bygg.no

Byggearbeidet startet i august 2023 på Røyken, og i oktober samme år på Nesbru. På Røyken er idrettshallen fundamentert med betong på faste masser, og med støpt såle under hele bygget. Råbygget har byggekonsuksjon i massivtre med lett-tak. På utsiden er bygget kledd med isolasjon og termofuru.

– Hallen har to etasjer. I første etasje er det hallflaten, garderober, sprinkelrom og tekniske rom. I andre etasje er det styrkerom, spinningrom og tekniske rom. Både i første og andre etasje er det fellesarealer, og i andre etasje er det dessuten et sosialt rom med kjøkkenkrok, sier prosjektleder Therese Biti-Johansen i Backe Stor-Oslo til Byggeindustrien.

På Nesbru er idrettshallen fun-

damentert med RD-peler til fjell og støpt plate på mark, men er ellers omtrent identisk med hallen på Røyken.

– Ja, hallene har lik byggekonsuksjon, fasade, materialer og farger, sier Biti-Johansen.

Hun forteller om den strenge vinteren i fjor som den største utfordringen i prosjektets byggetid.

– Det var kaldt og mye snø, noe som kostet både fysisk og økono-

misk. Det var slitsomt å jobbe i den strenge kulda, og de som jobbet med betongarbeider måtte ofte inn å varme seg, sier prosjektlederen.

Hun trekker ellers frem et godt samarbeid med alle involverte.

– Det gjelder alle fra underentreprenører til arkitekt og byggherre. Og ikke minst det gode samarbeidet med de ansatte ved Nesbru vgs og Røyken vgs, sier Biti-Johansen.



Trepanel preger fasadene i de to idrettshallene.



Foto: Backe Stor-Oslo



Idrettshallene har identisk design.



På Nesbru heter hallen Nesbru Idrettshall.

Arkitektonisk utfordring

Seniorarkitekt i Backe Idrettsbygg, Ole Bernt Kaldhussæter, skriver i en epost til Byggeindustrien at de to hallene er nesten identiske, og at den største utfordringen har vært å finne gode arkitektoniske og funksjonelle løsninger som har passet til begge lokasjonene.

– Løsningen har resultert i to bygg som henvender seg mot de eksisterende skoleområdene på begge steder og med de viktigste funksjonene lagt til hovedfasade-

ne mot øst og sør. Byggene er delt opp to volumer hvor selve hallene utgjør de største volumene og med en avtrapping ned mot sidebyggen, skriver arkitekten.

Han opplyser at det er lagt vekt på å gi byggene gode kvaliteter med markerte inngangspartier i glass og med fasader i trekledning (Termofuru) og store glasspartier for treningssalene og det sosiale rommet.

– Innvendig er det også lagt vekt på gode funksjonelle løsninger, og god materialbruk. Hallene er opp-



I Røyken har hallen navnet Røykenhallen B. Foto: Therese Biti-Johansen

ført i massivtre som er med på å gi en lun og god atmosfære, skriver Kaldhussæter, og legger til:

– Prosjektledelsen i Asker kommune har vært en svært oppgående og dyktig byggherre/sam-

FAKTA

Sted: Røyken og Nesbru

Prosjekttype: Idrettshaller

Byggherre: Asker kommune

Totalentreprise: Backe Stor-Oslo

Kontraktsum eks. mva.: Cirka 208 millioner kroner

BTA: 5.500 kvadratmeter

Arkitekt: Backe Idrettsbygg

Landskapsarkitekt: Østengen & Bergo

Byggherreombud: Prodecon

Rådgivere: RIB, RIVA: Rambøll | RIB tre: Woodcon | RIBr:

Firefly | RIG: Grunnteknikk | RIE: Krøderen Elektro | RIV:

Norconsult | RIAku: Brekke & Strand

Underentreprenører og leverandører: Rør: Vito | Elektro:

Krøderen Elektro | Ventilasjon: Haaland Klima | Heis: Cibes

Lift | Oppmåling: Asker Oppmåling | Tak: Lett-Tak Systemer

| Grunnarbeider: Aktiv Veidrift | Peling: Aarsleff | Betongentreprenør: Tronrud Betong | Massivtre: Woodcon | Gulv:

Acrylicon | Porter: Windsor | Lås og beslag: Eiker Låsservice

| Tekking: HesselbergTak | Blikkenslager: Buskerud Blikk |

Metallarbeid: Fiskum Plate & Sveiseverksted | Glass/fasade:

Østlandske Fasadeteknikk | Maler: Artea | Himling: Bærum

Byggmontering | Kjøkken og garderobe: Idema | Branttet-

ting: Firesafe | Anleggsgartner: ABG

UTFØRENDE ARKITEKT



BACKE IDRETTSBYGG

www.backe.no



Massivtre gir solid inntrykk.



Fra idrettshallens andre etasje.

arbeidspartner som har vært både villige og lydhøre til å se på nye alternative løsninger underveis i prosessen med realisering av hallene.

Høyt miljøfokus

Mette Kringen, prosjektleder Prosjekt og utvikling i Asker kommune, skriver i en epost til Byggeindustrien at det har vært et godt samarbeide med entreprenør og deres folk fra dag en, både i tidlig prosjekteringsfase og igjennom utførelsesperiode.

– God kommunikasjon og tillit gjør arbeidsdagene til entreprenør

og byggherre gode. Vi har jobbet tett sammen for å legge til rette for en god arbeidsplass for mange mennesker både i planleggingsfase og under bygging. Det har og vært høyt fokus på gjennomføring av gode miljøambisjoner, på og læring og optimalisering fra den ene hallen til den neste, skriver Kringen.

Hun fremhever spesielt noen kvaliteter ved idrettshallene:

- Sportsgulv av typen kombiflex med syntetisk topplag (linoleum vurderes), et godt gulv for alle idrettene og for drift og renhold (også benyttet i de siste flerbruks-

hallene som Nesøya, Landøya, Heggedal med flere)

- Skillevegger i hallen med gode akustiske egenskaper, for hallens daglige bruk ved 3 deling og 2 deling av idrettsflate. Skilleveggene går helt opp til undergurt, og sideveis ut forbi idrettsflaten. Veggene automatiseres og motorstyres
- Det tilrettelegges for vaskeroboter i idrettsflate, som vil gi en renere og opprettholde god friksjon på idrettsflaten
- Port direkte inn i hall for inntransport av lift med mer for tilkomst til idrettsflate.

- Overvann. For å oppnå tilfredsstillende overvannsløsning på egen tomt etableres fordrøyning i terreng.

- Akustiske forhold i hallen har høyt fokus, og er viktig for brukere av hall og lærere.

Ellers nevner byggherrens prosjektleder at miljøambisjonene er i tråd med Asker kommunes klima og energiplan med blant annet massivtre konstruksjon i fasader, solceller på tak og pilotprosjektet NADA – et prosjekt for å redusere avfall i byggeperioden.

Totalentreprenør for Røyken og Nesbru Idrettshaller



BACKE

oslo@backe.no • backe.no



asker oppmåling as

- TOMTEMÅLINGER
- HUSPLASSERING
- MASSEBEREGNING
- BYGG/ANLEGGSMÅLINGER
- 3D FASADESKANNING



www.askeroppm.no

firmapost@askeroppm.no – Telefon: 66 79 99 80
Ravnsborgveien 52, 1395 Hvalstad – Boks 83, 1378 Nesbru

- Byggherreombud
- SHA-KU



prodecon

prodecon.no





Fellesarealer i andre etasje.



Spinningsal og styrketreningsrom.



Fugefri overflatebehandling av gulv og vegg i fellesdusjer, garderobe og wc.
Lang levetid, enkelt renhold samt miljøvennlig. Levert av



ACRYLICON®
Industrigulv AS

Avd. Sande - tlf. 33 78 50 00 - acrylicon.no

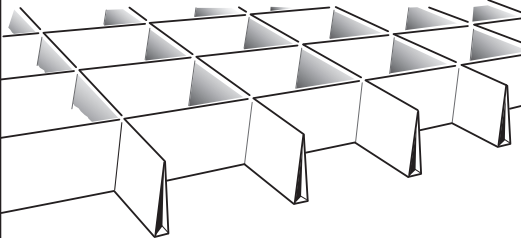
MALERARBEIDENE
er utført av



Besøksadr.: Strømsveien 266, 0668 Oslo
Postadr.: Postboks 102, 1901 Fettsund



Tlf. 22 30 58 08 www.arteia.no



BBM
Bærum ByggMontering AS



Rask og effektiv ombygging av næringslokaler

- Glassfronter
- Vegger
- Himlinger
- Innredning



Besøksadresse: Baker Østbys vei 17, 1351 Rud
Telefon: 67 17 02 00
E-post: post@byggmontering.no
Nettside: www.byggmontering.no



Markert inngangsparti.



Foto: Backe Stor-Oslo



Prosjektleder Therese Biti-Johansen i Backe Stor-Oslo.

**Vi har utført RD peling
– og takker for oppdraget**



AARSLEFF

FUNDAMENTERING & BORING

ÅRETS LÆREBEDRIFT 2024

Tlf.: 40 00 69 09 – boring.no – snb@boring.no

Vi har utført:

- Leveranse av betong
- Legging av armering
- Forskalingsarbeider



www.tronrudbetong.no

Taktekking og membranarbeid er levert av Hesselbergtak.



Innlandet Stor Oslo Vestfold

hesselbergtak.no



Lås- og beslagsarbeider er utført av



Tlf 32 75 50 90 • post@els.no • els.no